

# COMUNE DI BELLARIA IGEA MARINA

PROVINCIA DI RIMINI

## GIUNTA COMUNALE

COPIA DI DELIBERAZIONE

N° **0000160** del **06-09-2016**

### OGGETTO

PROMOZIONE DI AZIONE LEGALE VOLTA ALL'ESCUSSIONE DELLE POLIZZE FIDEIUSSORIE POSTE A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI CONVENZIONALI RELATIVI AL COMPARTO D8 DEL PRG/83 (STRALCIO A: CENTRO CONGRESSI - STRALCIO B: ATTIVITÀ COMPLEMENTARI)

L' anno duemilasedici addì sei del mese di Settembre alle ore 12:30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la GIUNTA COMUNALE si è riunita nelle persone seguenti :

N°	Cognome	Nome	Carica	Pr
1	CECCARELLI	ENZO	SINDACO	Si
2	MAGGIOLI	ROBERTO	VICESINDACO	--
3	DOMENICONI	MARZIA	ASSESSORE	Si
4	GIOVANARDI	GIOVANNI	ASSESSORE	Si
5	NERI	MICHELE	ASSESSORE	Si
6	SCARONI	LORETTA	ASSESSORE	Si

PRESENTI 5

ASSENTI 1

con la Partecipazione del Segretario Generale DOTT. DANILO FRICANO.

Il Sig. ENZO CECCARELLI constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, invitando a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

**VISTA** la nota del Dirigente del Settore Gestione del Territorio prot. 2016-21386 con la quale lo stesso comunicava la necessità di addivenire alla risoluzione della problematica legata alla mancata esecuzione delle opere di urbanizzazione previste dagli strumenti urbanistici attuativi preordinati alla realizzazione del Centro Congressi prospiciente Via Uso, e dell'immobile attiguo destinato ad attività complementari, meglio noto come "l'Emisfero", nonché alle garanzie prestate a questo Ente per i corretti adempimenti legati alle convenzioni urbanistiche sottoscritte all'uopo sottoscritte essendo risultati e vani gli inviti sin qui rivolti alle parti interessate per la risoluzione della vicenda;

**RITENUTO** pertanto essere sussistenti le condizioni per l'avvio di una azione legale che tuteli in ogni sede l'Amministrazione comunale nonché necessario, individuare uno Studio Legale qualificato, in possesso della necessaria esperienza e competenza, il quale provveda a tutelare gli interessi dell'Amministrazione;

**CONSIDERATO** che l'Ente, sprovvisto di avvocatura interna, si trova a dover conferire l'incarico di patrocinio legale necessariamente ad un professionista esterno, iscritto all'Albo Professionale degli Avvocati ed in possesso della necessaria esperienza e capacità;

**DATO ATTO** che il conferimento dello stesso avviene nel rispetto dell'art. 13 del Regolamento Comunale dei Lavori delle forniture e dei Servizi in economia" approvato con delibera C.C. n. 5 del 02.02.2012);

**RITENUTO** di individuare per la tutela degli interessi il Legale Avv. Federico Gualandi con studio in Bologna Galleria Marconi n. 2;

**VERIFICATO** che lo stesso risulta iscritto all'Albo Professionale della circoscrizione del Tribunale di Bologna e che risulta in possesso della competenza e delle necessarie capacità tecnico-professionali;

**DATO ATTO** che lo stesso si è reso disponibile, ad un compenso, per l'intera attività, comprensivo di accessori, Iva e CpA pari ad euro 14.591,20 come da preventivo agli atti dell'ufficio;

**DATO ATTO** che la copertura finanziaria del presente provvedimento è prevista al capitolo 138/00 "spese per affare legali" del bilancio di previsione dell'Ente 2016/2018 missione 1 programma 11 titolo 1^;

VISTO il D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

## PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

- 1) di richiamare ed approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di autorizzare il Sindaco *pro tempore* del Comune di Bellaria Igea Marina a proporre azione legale per i fatti di cui in premessa, avanti alle competenti autorità giudiziarie, autorizzandolo espressamente ove fosse ritenuto necessario, alla sottoscrizione in nome, per conto ed in rappresentanza dell'Ente, degli atti giudiziari ;
- 3) di incaricare ad effettuare la disamina dal punto di vista giuridico delle posizioni assegnate nonché approntare ogni idonea iniziativa e/o atto ivi compresa la difesa e rappresentanza in giudizio del Comune di Bellaria Igea Marina, l' Avv. Federico Gualandi con studio in Bologna, Galleria Marconi n. 2 dando al medesimo ogni più ampio potere compresa la facoltà di transigere, conciliare, eleggere domicilio;
- 4) di prevedere il compenso, pari ad euro 14.591,20 comprensivo di accessori, Iva e CpA come per legge;
- 5) di dare atto che la copertura finanziaria del presente provvedimento è prevista al capitolo 138/00 "spese per affare legali" del bilancio di previsione dell'Ente 2016/2018 ;
- 6) di demandare al Dirigente responsabile l'adozione di tutti gli atti e provvedimenti connessi e consequenziali alla presente deliberazione;

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Bilancio di Previsione per l'anno 2016/2018 e il documento unico di Programmazione, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.103 del 21.12.2015, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTO il vigente piano esecutivo di gestione coi correlati obiettivi gestionali per gli anni 2016/2018, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.1 del 05.01.2016;

RICHIAMATI l'art. 107 del D.Lgs 18.08.00, n.267 e l'art. 4 del D.Lgs. 30.03.2001, n.165, i quali, in attuazione del principio della distinzione tra indirizzo e controllo, da un lato, e attuazione e gestione dall'altro, prevedono che:

- gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico-amministrativo, ovvero definiscono gli obiettivi ed i programmi da attuare, adottano gli atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni e verificano la rispondenza dei risultati dell'attività amministrativa e della gestione degli indirizzi impartiti;
- ai dirigenti spettano i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo. Ad essi è attribuita la responsabilità esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati in relazione agli obiettivi dell'ente;

VISTA la proposta sopra riportata;

VISTO il parere favorevole espresso in data 30.08.2016 dal Dirigente del Settore / DIRETTORE AMMINISTRATIVO DIREZIONE AMMINISTRATIVA ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi.

VISTO il parere favorevole espresso in data 30.08.2016 dal DIRETTORE AMMINISTRATIVO, in ordine alla regolarità contabile tenuto conto dei riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio comunale, ai sensi della sopracitata disposizione di Legge.

CON voti unanimi, espressi per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

- 1) Di approvare tutto quanto riportato in premessa.
- 2) Di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 e 147 bis del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, così come dettagliatamente richiamato in premessa.
- 3) Di disporre che la presente deliberazione sia comunicata ai Capi Gruppo Consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo on-line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 dello Statuto.

Inoltre, e con apposita votazione unanime espressa per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

- 4) Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to ENZO CECCARELLI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to (DOTT. DANILO FRICANO)

---

Publicata la suestesa deliberazione all'Albo on-line il giorno 30-09-2016 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Lì 30-09-2016

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

---

Il sottoscritto Responsabile delle pubblicazioni certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line di questo Comune sul sito [www.comune.bellaria-igea-marina.rn.it](http://www.comune.bellaria-igea-marina.rn.it) dal 30-09-2016 al 15-10-2016 e contro la medesima non sono stati prodotti ricorsi.

Lì

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

---

La presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì 30-09-2016

IL SEGRETARIO GENERALE

---